

Code: **J81**

J81 - Casa estilo Hacienda con exquisitos acabados arquitectónicos

Tipo de Propiedad: Casa
Municipio: San Miguel Duenas
Ubicación: Hacienda del Comendador
Área de Construcción: = 861.15 Mt²
= 9,264.60 Ft²
Área de Terreno: =762.53 Mt²
= 8,203.64 Ft²
= 1,091.30 Vr²
Precio de venta: **\$850,000.00**



Descripción:

Hermosa casa estilo Hacienda con exquisitos acabados arquitectónicos en condominio exclusivo en San Miguel Duenas.

El condominio cuenta con lindas amenidades como casa club, cancha de tennis, piscina climatizada, juegos de niños, áreas de churrasqueras, capilla ecuménica, y muchas áreas verdes.

La casa posee garaje para 4 carros techados y 2 al aire libre (total 6), área de servicio con lavandería, patio de tender, bodega (posible cuarto de servicio), zaguán de ingreso principal, estudio, corredor principal, jardín central, baño de visitas, sala de doble altura, bar, sala familiar abierta hacia sala, comedor, cocina con alacena, pérgola con horno de leña, dormitorio 1 con walk in closet y baño completo, dormitorio 2 con walk in closet y baño completo, dormitorio Master con 2 walk in closets (his and hers), baño Master, terraza privada en segundo nivel con instalación para jacuzzi.

Todos los ambientes se encuentran interrelacionadas de una forma funcional y en armonía con las formas tradicionales de La Antigua Guatemala.

La casa la complementan varios jardines. El jardín central tiene una isla de plantas y se une con el jardín grande el cual cuenta con una fuente principal.

Características:

Niveles: 2	Dormitorios: 3	Baños: 3.5
Garage: 4+	Parqueo: 2	
Muebles	Jardín	Balcón
Terraza	Terraza Española	

Ambientes:

Sala	Comedor	Cocina
Estudio	Sala Familiar	Lavandería
C. de Servicio	Bodega	Bar

Servicios:

Chimenea	Fuente
-----------------	---------------

Comunes:

Seguridad Parqueo Garita	Piscina Area Deportiva	Casa Club Parque
---	-----------------------------------	-----------------------------

Generales:

Distancia a Parque Central de Antigua: 7.60 kms.		
Agua	Electricidad	Drenaje