

Code: **EH216**

## EH216 - Casa de campo de 3 niveles con fabulosas vistas

**Tipo de Propiedad:** Casa

**Municipio:** Antigua Guatemala

**Ubicación:** El Hato

**Área de Construcción:** = 285.00 Mt<sup>2</sup>  
= 3,066.14 Ft<sup>2</sup>

**Área de Terreno:** = 1,008.00 Mt<sup>2</sup>  
= 10,844.47 Ft<sup>2</sup>  
= 1,442.60 Vr<sup>2</sup>

**Precio de venta:** **\$220,000.00**



### Descripción:

**Casa de campo de 3 niveles con fabulosas vistas en San Bartolomé Milpas Altas justo después de la aldea El Hato.**

En la entrada posee parqueo con portón eléctrico para 4 vehículos, casa principal con área combinada de sala - comedor - cocina con isla y gabinetes bajos y aéreos. Esta área tiene salida a una terraza con área de estar techada y da entrada al dormitorio principal amplio con chimenea, baño completo, área de lavandería y acceso a un segundo nivel.

El segundo nivel cuenta con un apartamento independiente de una habitación con baño completo y un área social.

El área techada externa posee fabulosas vistas de los volcanes, el valle de La Antigua y las montañas.

En un nivel inferior se encuentra una habitación de buen tamaño con baño completo, otro dormitorio con área social o cocineta, baño completo y vistas del jardín y los paisajes.

El jardín cuenta con un kiosco, caminamientos en madera, plantas, desniveles, tanque de agua, cisterna y vistas.

La propiedad cuenta con paneles solares que proveen energía a toda la propiedad y cámaras de seguridad.

**La propiedad se vende con todo el mobiliario y equipo existente en la misma.**