

Code: **C08**

C08 - Casa grande de 4 dormitorios en exclusivo complejo residencial

Tipo de Propiedad: Casa

Municipio: Antigua Guatemala

Ubicación: Jardines de Antigua

Área de Construcción: = 1,080.00 Mt²
= 11,619.07 Ft²

Área de Terreno: = 1,325.00 Mt²
= 14,254.88 Ft²
= 1,896.27 Vr²

Precio de venta: **\$750,000.00**



Descripción:

Bella mansión con más de 1,000 metros cuadrados de construcción ubicada en condominio residencial Santa Margarita con garita de seguridad las 24hrs, calle ancha empedrada, alumbrado subterráneo y a solo 3 minutos del Centro de Antigua.

Lo hace exclusivo por el poco número de propiedades con el que cuenta el condominio.

El primer nivel cuenta con:

- Amplia cocina con cúpula, gabinetes, isla y pantry
- Amplio comedor con un pequeño jardín adentro de la casa
- Amplia sala con chimenea y cúpula
- Estudio
- Baño de visitas
- Sala familiar
- Amplio dormitorio con baño y Walk-in Closet, salida al jardín
- Amplio corredores
- Jardín interno con fuente
- Garage para 4 carros
- Jardín en la parte de atrás
- Jardín en la parte de en frente
- Amplia guardianía con dos dormitorios y baño
- Amplia bodega
- Terraza española

Segundo Nivel:

- Sala de juegos
- Dormitorio amplio con baño y walk in Closet
- Dormitorio amplio con baño y walk in Closet, balcón
- Amplio dormitorio principal con jacuzzi, ducha, tocador, walk in closet, estudio o salita, dos balcones

La casa esta construida al centro del terreno lo que permite suficiente luz natural. Los ambientes son amplios y posee espacio para futura expansión o una piscina.

FINANCIAMIENTO PRIVADO CON 40% DE ENGANCHE Y SALDO HASTA 10 AÑOS

NOVA ANTIGUA | 3ra. Calle Oriente # 29, La Antigua Guatemala
Phone: +1 (323) 454-7508 | (502) 7832-8729 | E-mail: info@novantigua.com

Contacte hoy mismo a nuestros asesores para visitar esta increíble propiedad!

Características:

Niveles: 2
Parqueo: 4+

Dormitorios: 4

Baños: 4.5

Cisterna
Cable
Terraza

Muebles
Jardin
Terraza Española

Internet
Balcón

Ambientes:

Sala
Estudio
C. de Servicio
Pantry

Comedor
Sala Familiar
C. de Juegos

Cocina
Lavandería
Bodega

Servicios:

Chimenea
Alarma

Jacuzzi
Fuente

Calentador Gral.

Comunes:

Seguridad

Parqueo

Garita

Generales:

Mts de frente: 25.00

Mts de fondo: 53.00

Distancia a Parque 1.70 Kms.
Central de Antigua:

Agua

Electricidad

Drenaje