

Code: **C07**

C07 - Hermosa casa de lujo en condominio exclusivo

Tipo de Propiedad: Casa
Municipio: Antigua Guatemala
Ubicación: Santa Margarita
Área de Construcción: = 635.00 Mt²
= 6,831.58 Ft²
Área de Terreno: = 1,325.00 Mt²
= 14,254.88 Ft²
= 1,896.27 Vr²
Precio de venta: **\$650,000.00**



Descripción:

Lujosa propiedad en exclusivo residencial. cuenta con dos niveles, primer nivel con dormitorio principal, amplio baño, walk-in closet, sala principal con chimenea con vista al jardín, comedor, cocina con desayunador, area de estar para un bar o salon de juegos, estudio ,dormitorio de servicio, guardiana con patio privado y dos habitaciones, lavandería, garaje para 4 vehiculos, bodega , jardín en la parte de enfrente con fuente, amplio jardín en la parte de atras con arboles, espacio para construir una piscina.

En el segundo nivel con 2 habitaciones con baño privado, sala familiar con balcon y preciosa vista a los volcanes, contacte a nuestro asesor para mas informacion.

La propiedad no se vende con muebles.

FINANCIAMIENTO PRIVADO CON 50% DE ENGANCHE Y HASTA 5 AÑOS PARA EL SALDO CON 6% DE INTERES ANUAL.

Características:

Niveles: 2	Dormitorios: 4	Baños: 4.5
Parqueo: 4+	Otro: Oficina	
Cisterna	Teléfono	Internet
Cable	Direct TV	Jardin
Patio	Patio de Servicio	Balcón
Terraza	Terraza Española	

Ambientes:

Sala	Comedor	Cocina
Estudio	Sala Familiar	Lavandería
C. de Servicio	Bodega	Pantry

Servicios:

Chimenea	Jacuzzi	Fuente
-----------------	----------------	---------------

Cuota Mantenimiento: \$100.00
p/m

Seguridad

Garita

Generales:

Mts de frente: 25.00

Mts de fondo: 53.00

Distancia a Parque Central de Antigua: 2 kms

Agua

Electricidad

Drenaje